

## けいはんなスマートラボ倶楽部 先端事例見学会 実績報告

(公財)関西文化学術研究都市推進機構

平成29年8月25日(金)、「けいはんなスマートラボ倶楽部 先端事例見学会」を開催しましたので、その概要をご報告します。

1. 日 時 平成29年8月25日(火) 13時～18時40分

2. 場 所

①大阪ガス株式会社 北部事務所 [高槻市藤の里町39-6]

②オムロン ヘルスケア株式会社 本社事務所 [京都府向日市寺戸町九ノ坪53番地]

3. 参加者 18名

4. 概 要

- 12時45分 けいはんなプラザ交流棟 北玄関口にて集合。
- 13時00分 大型観光バスにて出発。
- 13時50分 大阪ガス北部事務所に到着。5階第1会議室へ移動。
  - ・OGBCアテナントより、事務所改築に関するご説明(約30分)。
  - ・現地の施設見学を実施(約30分)。
  - ・質疑応答(約10分)
- 15時10分 大阪ガス北部事務所を出発。
- 16時10分 オムロンヘルスケア(株)本社事務所に到着。会議室へ移動。
  - ・人事総務部 饒平名(よへな)さまにて、本社事務所の各所(リフレッシュコーナー、執務室、6F応接室等)の見学を実施(約50分)
  - ・質疑応答(約15分)。
- 17時50分 京都駅に到着。  
※京都駅解散希望者を除いて、けいはんなプラザへ移動。
- 18時40分 けいはんなプラザ到着後、解散。

※見学の様子は、次項以降の写真を参照願います。

以上

■大阪ガス 北部事務所の見学風景



OGBCアテンダントによる概要紹介（施設設備と行動観察手法等）



屋上施設の見学



駐車場設置の太陽光パネル



発電機能付きGHP



太陽集熱器

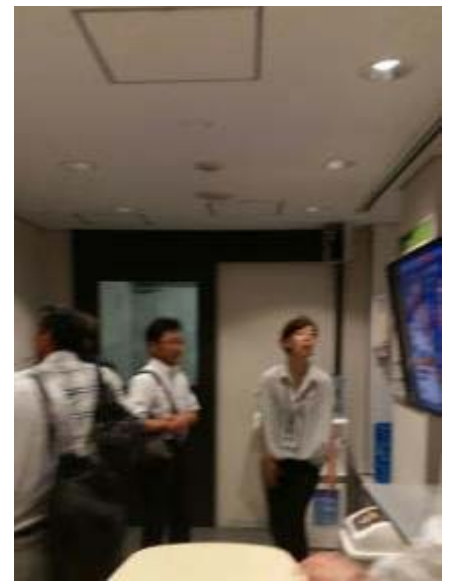


4階 執務フロアの見学  
（IP電話の在籍状況に合わせた空調、天井シーリング）





1階見える化サイネージ



1階クーリングルーム



地下設備の見学



排熱投入型冷温水機

### 【主な質疑】

#### 《質問》

社員の個人持ちのIP電話を利用して、フロア内の在籍状況に応じたエリア別空調を行っているが、同じ年齢層や性別であっても、「暑い」「寒い」などの体感は個々に違うと思われるが、実際に運用している中で不満の声等はありませんか？

#### 《回答》

確かに個人差による体感の違いは存在するので、個々の声に併せた個別コントロールが望ましい姿であるが、現状ではハードルが高い。今回の取組みは、従来のフロア全体の一律コントロールであったのを、いくつか分割されたエリア毎で在籍している年齢層・性別などに応じたエリア別コントロールなので、従来よりは不満の声は少ないと思われる。また、社用パソコンを通じて、個人の体感「暑い」「寒い」は、いつでも登録できる仕組みがあり、また、周囲の在籍者の声も見える化されることから、ある程度の納得感（ガマンに近いかも）は得られていると考えている。



■オムロン ヘルスケア(株)本社事務所の見学風景



本社事務所



1階 リフレッシュスペース（執務中も使用可）



吹き抜け構造（6階建て）



6F VIP応接室と景観（庭園風の屋上設備）



1階 展示室での見学



質疑応答の様子

## 【主な質疑】

### 《質問》

最近、企業等ではメンタルなどの健康被害により、社員の欠員・業務効率の低下等の問題がクローズアップされており、企業側では「健康経営」という視点で、社員の健康面でのソフト対策が広がりつつあるが、御社では、「健康経営」という視点でのソフト対策以外に、ハード・設備等において具体的な取組みはあるのでしょうか？

### 《回答》

現状では、社員の健康維持のソフト対策は取組んでいるが、「健康経営」という視点でのハード・設備等の具体的な取組みとしてはありません。当社の得意とする健康関連商品の開発等を通じて、将来的にはそのような課題に取り組めればと考えている。

以上